

สำนักปลัด อบต. โคกกลาง
เลขที่รับ..... 254
วันที่รับ..... 10 มี.ค. 2568
เวลา..... 10.57

องค์การบริหารส่วนตำบลโคกกลาง
เลขที่รับ..... 540
วันที่รับ..... 7 มี.ค. 2568
เวลา..... 16.15



สำนักปลัด
ที่ มค ๐๐๑๑/ว ๒๘๗
กองคลัง
กองช่าง
กองการศึกษา
กองสวัสดิการ
กองสาธารณสุขฯ

สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดมหาสารคาม
ศาลากลางจังหวัดมหาสารคาม ชั้น ๑ ห้อง ๑๐๕
ถนนเลี้ยวเมืองมหาสารคาม - ร้อยเอ็ด
มหาสารคาม ๔๔๐๐๐

มกราคม ๒๕๖๘

เรียน นายองค์การบริหารส่วนตำบล..... อำเภอ..... จังหวัด.....
(ลงชื่อ).....

สิ่งที่ส่งมาด้วย ประกาศสำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดมหาสารคาม จำนวน ๑ ชุด
ด้วย สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดมหาสารคาม (ส.ป.ก.มหาสารคาม) ได้รับคำขอรับการ
จัดที่ดินแทนที่เกษตรกรผู้ได้รับการจัดให้เข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดินซึ่งถึงแก่ความตาย โดยได้มีการ
พิจารณาอนุญาตให้เกษตรกรผู้ยื่นคำขอรับการจัดที่ดินแทนที่ฯ ได้รับการจัดให้เข้าทำประโยชน์ พร้อมทั้งจัดทำ
ประกาศผลการคัดเลือกและจัดที่ดินฯ รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

ส.ป.ก.มหาสารคาม จึงใคร่ขอความอนุเคราะห์ปิดประกาศดังกล่าว มาเพื่อให้ทราบโดยทั่วกัน
จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา และขอขอบคุณมา ณ โอกาสนี้

เรียน หัวหน้าสำนักปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลโคกกลาง

ขอแสดงความนับถือ

- เพื่อโปรดพิจารณา
- เพื่อโปรดทราบ

(นางสาวประนอม ศรีทิพย์)
ปฏิรูปที่ดินจังหวัดมหาสารคาม

นางสาวจรูญวรรณ งามพิมาย

(ชัชญา เอียดจบก)

(นางสาวจรูญวรรณ งามพิมาย)
ปลัด อบต.โคกกลาง

เรียน ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลโคกกลาง

- เพื่อโปรดพิจารณา
- เพื่อโปรดทราบ

นางสาวอำพร ราชประโคน
หัวหน้าสำนักปลัดองค์การบริหารส่วนตำบล

(นายเจริญ สุขวิบูลย์)
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลโคกกลาง

กลุ่มกฎหมาย
โทร ๐ ๔๓๗๗ ๗๖๔๖
โทรสาร ๐ ๔๓๗๗ ๗๖๔



ประกาศสำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดมหาสารคาม
เรื่อง การคัดเลือกและจัดที่ดินแทนที่เกษตรกรผู้ได้รับการจัดให้เข้าทำประโยชน์
ในเขตปฏิรูปที่ดิน ซึ่งถึงแก่ความตาย

ด้วย นายเน็ด วงษ์ซารี อยู่บ้านเลขที่ ๑๒๖ หมู่ที่ ๖ ตำบลโคกกลาง อำเภอลำปลายมาศ จังหวัดบุรีรัมย์ เกษตรกรผู้ได้รับหนังสืออนุญาตให้เข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน แปลงเลขที่ ๙ กลุ่มที่ ๓๔๘ เนื้อที่ประมาณ ๑๖-๓-๘๘ ไร่ สารบัญญัติทะเบียนที่ดินเลขที่ ๑๓๘๑ เล่ม ๑๔ หน้า ๘๑ ที่ดินตั้งอยู่ หมู่ที่ ๔ ตำบลเลิงแฝก อำเภอกุฉินารายณ์ จังหวัดมหาสารคาม ซึ่งได้ถึงแก่ความตายเมื่อวันที่ ๖ มิถุนายน ๒๕๖๑ ตามหลักฐานใบมรณบัตรเลขที่/หนังสือรับรองการตาย ๐๓-๑๐๒๒๗๖๑๑ ลงวันที่ ๖ มิถุนายน ๒๕๖๑ โดย นางสาวจรินทร์ วงษ์ซารี อยู่บ้านเลขที่ ๒๐๘ หมู่ที่ ๘ ตำบลวังใหม่ อำเภอบรบือ จังหวัดมหาสารคาม ทายาทของผู้ได้รับการจัดให้เข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดินได้ยื่นคำขอรับการจัดที่ดินแทนที่ฯ ในที่ดินแปลงดังกล่าวตามระเบียบคณะกรรมการการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรกรรมว่าด้วยหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการคัดเลือกและจัดที่ดินให้แก่เกษตรกร การโอนหรือตกทอดทางมรดกสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อและการจัดการทรัพย์สินและหนี้สินของเกษตรกรผู้ได้รับที่ดิน พ.ศ.๒๕๖๔ และที่แก้ไขเพิ่มเติมพร้อมทั้งหลักเกณฑ์ที่เกี่ยวข้อง

สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดมหาสารคาม (ส.ป.ก.มหาสารคาม) ได้สอบสวนสิทธิฯ และผู้ยื่นคำขอรับการจัดที่ดินแทนที่เกษตรกรผู้ได้รับการจัดให้เข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน (ซึ่งถึงแก่ความตาย) ได้มีการตรวจสอบและมีการรับรองตนเองว่าเป็นผู้มีสิทธิยื่นคำขอรับการคัดเลือกและจัดที่ดินจากการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรกรรม โดยมีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้าม ดังนี้

- (๑) เป็นบุคคลธรรมดา
- (๒) เป็นเกษตรกร
- (๓) มีสัญชาติไทย
- (๔) บรรลุนิติภาวะ หรือยังไม่บรรลุนิติภาวะแต่จำเป็นต้องประกอบอาชีพเกษตรกรกรรมเพื่อการยังชีพและมีความสามารถหรือประสบการณ์ในการประกอบอาชีพดังกล่าว
- (๕) ไม่เป็นคนทุพพลภาพหรือจิตฟั่นเฟือนไม่สมประกอบจนไม่สามารถประกอบการเกษตรได้
- (๖) ไม่มีที่ดินเพื่อประกอบเกษตรกรรมเป็นของตนเองหรือของบุคคลในครอบครัวเดียวกัน หรือมีที่ดินเพียงเล็กน้อย แต่ไม่เพียงพอแก่การประกอบเกษตรกรรมเพื่อเลี้ยงชีพ
- (๗) ไม่เคยเป็นผู้ได้รับการจัดที่ดินจาก ส.ป.ก. หรือหน่วยงานอื่นใดของรัฐซึ่งสิทธิดังกล่าวสิ้นสุดลงเพราะได้สละสิทธิหรือโอนสิทธิในที่ดินทั้งหมดหรือไม่ปฏิบัติตามกฎหมายหรือระเบียบข้อบังคับว่าด้วยการนั้น และยังไม่พ้นกำหนดระยะเวลาห้าปีก่อนวันยื่นคำขอรับการจัดที่ดินตามระเบียบนี้ เว้นแต่ในกรณีที่มีการสิ้นสิทธินั้นเกิดจากเหตุที่จำเป็นและสมควรหรือเพื่อประโยชน์สาธารณะ
- (๘) เป็นผู้ยินยอมปฏิบัติตามระเบียบ ข้อบังคับ และเงื่อนไขที่คณะกรรมการและคณะกรรมการการปฏิรูปที่ดินจังหวัดกำหนด อีกทั้งผู้มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามนั้น ต้องอยู่ในหลักเกณฑ์ข้อใดข้อหนึ่ง ดังนี้

/(๑)เป็นผู้ถือครองที่ดิน...

๑. เป็นผู้ถือครองที่ดินของรัฐที่นำมาเพื่อใช้ในการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม
๒. เป็นคู่สมรส บุตร หรือเครือญาติของบุคคลตาม (๑) หรือเป็นทายาทของบุคคลดังกล่าว
๓. เป็นผู้ได้รับการคัดเลือกซึ่งจะมีสิทธิได้รับที่ดินจากการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมที่ขึ้น

ทะเบียนไว้ตามข้อ ๑๗


๔. เป็นผู้ที่มีสิทธิได้รับการจัดที่ดินแทนที่เกษตรกรผู้ได้รับที่ดินซึ่งได้รับการจัดให้เข้าทำประโยชน์ตามหมวด ๓

โดย ปฏิรูปที่ดินจังหวัดมหาสารคาม ได้มีคำสั่งอนุญาตให้เกษตรกรผู้ขอรับการจัดที่ดินแทนที่ฯ ได้รับการจัดให้เข้าทำประโยชน์ ดังนี้

ที่	เกษตรกรผู้ได้รับการจัดที่ดินแทนที่ฯ	แปลง	ระวาง/กลุ่ม ส.ป.ก. ที่	เนื้อที่ ประมาณ (ไร่)
๑	นางสาวจรินทร์ วงษ์ซารี (บุตร)	๙	๓๙๘	๑๖-๓-๘๘

อนึ่ง หากมีการตรวจสอบพบหรือปรากฏข้อเท็จจริงในภายหลังเมื่อได้รับอนุญาตฯ แล้วว่า ผู้ได้รับการจัดที่ดินแทนที่ฯ ขาดคุณสมบัติหรือมีลักษณะต้องห้ามและไม่อยู่ในหลักเกณฑ์ที่จะได้รับการพิจารณาคัดเลือกและจัดที่ดิน ส.ป.ก. จะพิจารณาเพิกถอนคำสั่งที่อนุญาตให้เกษตรกรเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดินนั้น หากผู้ใดไม่เห็นชอบตามคำสั่งอนุญาตดังกล่าวสามารถยื่นอุทธรณ์ด้วยตนเองหรือเป็นหนังสือต่อสำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดมหาสารคาม ศาลากลางจังหวัดมหาสารคาม ชั้น ๑ ห้อง ๑๐๕ ถนนเลี้ยวเมืองมหาสารคาม-ร้อยเอ็ด ตำบลแวงน่าง อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม ภายใน ๓๐ วัน นับแต่วันปิดประกาศนี้

ประกาศ ณ วันที่ ๒๗ มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๘


(นางสาวประนอม ศรีทิพย์)
ปฏิรูปที่ดินจังหวัดมหาสารคาม